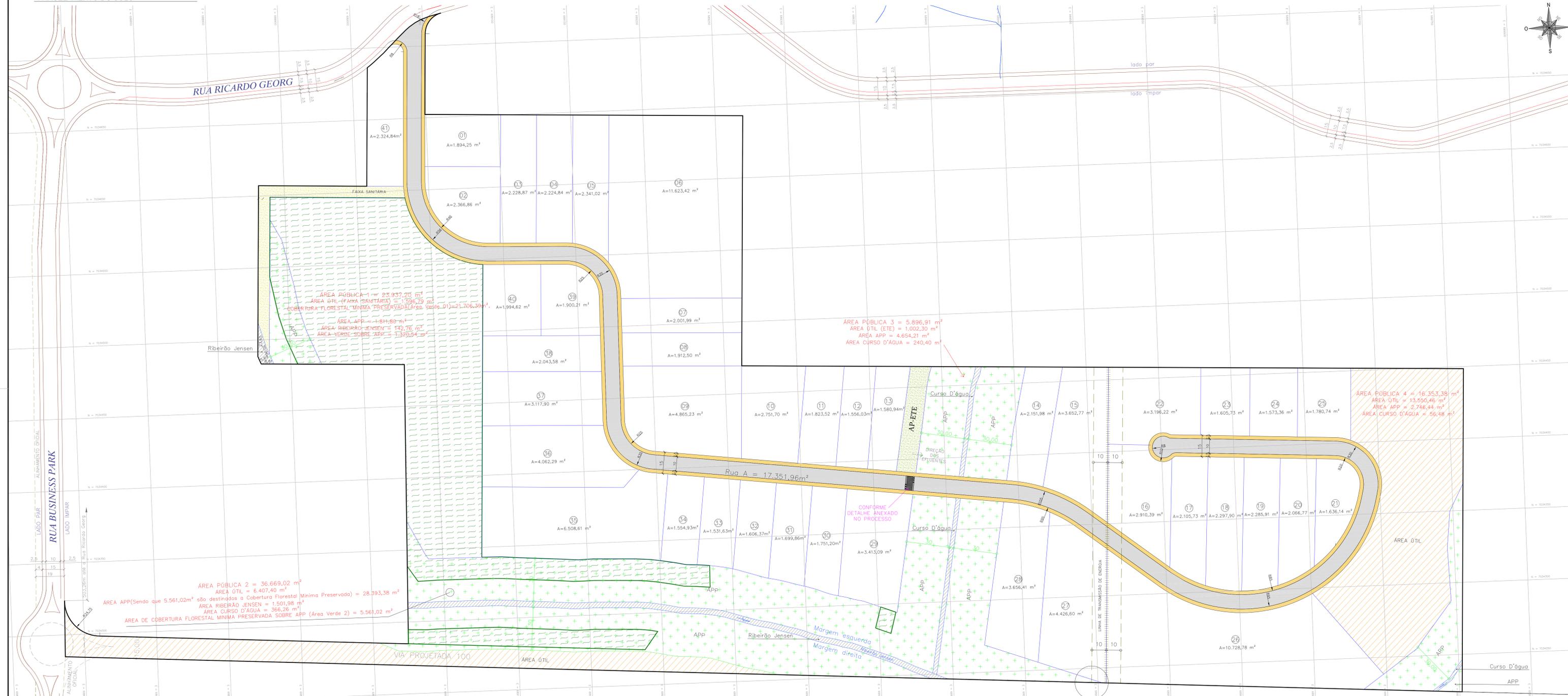


PARCELAMENTO DO SOLO



QUADRO RESUMO		
ÁREA DE ZONEAMENTO - ZI (Zona Industrial)		
ENDEREÇO - RUA RICARDO GEORG, BAIRRO ITROUPAVA CENTRAL		
MATRÍCULA Nº 32.986 - 3º OFÍCIO		
Nº. DO CADASTRO DO IPTU	125199	
ÁREA DO TERRENO EM ESCRITURA (m²)	218.964,20	
QUADRO DE ÁREAS		
ÁREA TOTAL (m²)	218.964,20	
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	PERCENTAGEM (%)
ÁREA TOTAL DOS LOTES (m²) (Lotes 01 à 41)	118.755,73	54,24%
ÁREA PÚBLICA TOTAL (m²)	100.208,47	45,76%
ÁREA DO ARRUIAMENTO - RUA A (m²)	17.351,96	7,92%
PISTA	11.347,51	
PASSEIO	6.004,45	
ÁREA PÚBLICA 1 (m²)	23.937,20	10,93%
ÁREA ÚTIL (FAIXA SANITÁRIA) (m²)	1.596,79	0,73%
ÁREA DE COBERTURA FLORESTAL MÍNIMA PRESERVADA (SENDO QUE 1.320,54 ESTÃO EM APP) (m²)	21.706,39	9,31%
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP (m²)	1.811,80	0,83%
ÁREA DO RIBEIRÃO JENSEN (m²)	142,76	0,07%
ÁREA DE COBERTURA FLORESTAL MÍNIMA PRESERVADA SOBRE APP	1.320,54	
ÁREA PÚBLICA 2 (m²)	36.669,02	16,75%
ÁREA ÚTIL - VIA PROJETADA VP-100 (m²)	6.407,40	2,93%
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP (SENDO QUE 5.561,02 SÃO DESTINADOS À ÁREA DE COBERTURA MÍNIMA PRESERVADA) (m²)	28.393,38	12,97%
ÁREA DO RIBEIRÃO JENSEN (m²)	1.501,98	0,69%
ÁREA CURSO D'ÁGUA (m²)	366,26	0,17%
ÁREA DE COBERTURA FLORESTAL MÍNIMA PRESERVADA SOBRE APP (Área Verde 2)	5.561,02	
ÁREA PÚBLICA 3 (m²)	5.896,91	2,69%
ÁREA ÚTIL (ETE) (m²)	1.002,30	0,46%
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP (m²)	4.654,21	2,13%
ÁREA CURSO D'ÁGUA (m²)	240,40	0,11%
ÁREA PÚBLICA 4 (m²)	16.353,38	7,47%
ÁREA ÚTIL (m²)	13.550,46	6,19%
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP (m²)	2.746,44	1,25%
ÁREA CURSO D'ÁGUA (m²)	56,48	0,03%
TOTAL (m²)	218.964,20	100,00%

LEGENDA

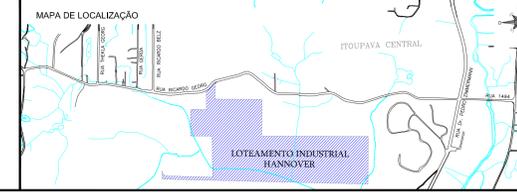
- VIA EXISTENTE
- PERÍMETRO DO TERRENO
- CANHA DOS LOTES
- NUMERAÇÃO DOS LOTES
- RIBEIRÃO JENSEN CORRENDO
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- EDIFICAÇÃO EXISTENTE
- ÁREA PÚBLICA INSTITUCIONAL
- ARRUIAMENTO LOTEAMENTO - PISTA
- ARRUIAMENTO LOTEAMENTO - PASSADO
- ÁREA DE COBERTURA FLORESTAL MÍNIMA PRESERVADA (Área Verde)
- ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
- FAIXA SANITÁRIA
- ÁREA PÚBLICA - ETE
- ETE - ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE EFLUENTES

NOTA
MEDIDAS EM METRO (MÉTRICA). ENTRE COTA E ESCALA, PREVALERÁ A COTA.

ÁREA PÚBLICA 3 = 5.896,91 m²
 ÁREA ÚTIL (ETE) = 1.002,30 m²
 ÁREA APP = 4.654,21 m²
 ÁREA CURSO D'ÁGUA = 240,40 m²

ÁREA PÚBLICA 4 = 16.353,38 m²
 ÁREA ÚTIL = 13.550,46 m²
 ÁREA APP = 2.746,44 m²
 ÁREA CURSO D'ÁGUA = 56,48 m²

ÁREA PÚBLICA 2 = 36.669,02 m²
 ÁREA ÚTIL = 6.407,40 m²
 ÁREA APP (sendo que 5.561,02m² são destinados a Cobertura Florestal Mínima Preservada) = 28.393,38 m²
 ÁREA RIBEIRÃO JENSEN = 1.501,98 m²
 ÁREA CURSO D'ÁGUA = 366,26 m²
 ÁREA DE COBERTURA FLORESTAL MÍNIMA PRESERVADA SOBRE APP (Área Verde 2) = 5.561,02 m²



APROVAÇÃO

ENG. CIVIL LUIZ PEREIRA ANTUNES
CREA/SC 016286-7

ENG. CIVIL DEMILSON HOEPIERS
CREA/SC 038485-1

GREIDE
engenharia

www.greideengenharia.com.br

REVISÃO: 01
DE: PROJETO
EM: PROJETO
PELO: PROJETO
CLIENTE: PML EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

PROJETO: LOTEAMENTO INDUSTRIAL HANNOVER

PARCELAMENTO DO SOLO (ALTERAÇÃO DE PROJETO)

PAR 01/01

PML EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

ENG. CIVIL NETE AP MAURÍCIO ANDRADE
CREA/SC 049444-1